

# 家族の夢をかなえる家づくり

株式会社 リノハウス・リノハウスカンパニー



株式会社 リノハウスカンパニー  
常務取締役 **小野 美英**

パークブレイス大分公園通りにある株式会社リノハウス。住まいのプロフェッショナルとして、不動産販売代理・仲介をはじめ、新築、リフォーム、リノベーションなど、あらゆる不動産のニーズに添えている。また、損害保険代理店や美容室の経営も手がけるなど、幅広い事業展開をみせる同社。  
小野美英常務取締役に詳しい事業内容や今後の展望などをお伺いした。

## あらゆる不動産ニーズに 応える、住まいのプロフェッショナル

近年、住まいに関する消費者のニーズは多様化しています。住まいのプロフェッショナル企業として、どのようなスタイルで臨んでいるのでしょうか。

リノハウスは、不動産の販売・仲介などを主な業務とする「Reno House」と、新築、リフォームなどを手がける「Reno House Company」の2社で構成されています。環境や立地、予算、家族の理想、お客様の夢を叶える家づくりのために、私たちは、土地探しから、建築、アフターメンテナンスまでの全てをトータルでお受けすることが出来ます。また、中古住宅の基礎を活かしなが



ら、間取り変更や最新設備を加えることで、より高性能なマイホームへ再生を図るリノベーション事業にも積極的に取り組んでいます。  
家づくりや不動産に積極的に応えています。家づくりや不動産は人生における大きな買い物です。初めてのことが多いでしょうから、わからないことがあっても、当然です。リノハウスでは、土地探しのコツと見極め方を伝授する土地選び相談会や、住宅ローンに関する相談会を定期的に開催しています。また、実際に家を建てた人の本音を一冊にまとめた「家づくりの前に知っておきたい18のヒント」をはじめ、住まいに関するお得な情報をまとめた小冊子も無料でプレゼントしていますので、ぜひお問い合わせください。

## 長期優良住宅が理想の エコライフを届ける

「Reno House Company」は、どのような想いで家づくりに取り組んでいますか。

私たちが目指しているのは「家族が快適に健康に元気に暮らすための家づくり」です。新しい家を建てるのがゴールではなく、そこから家族の生活がスタートして、だからこそ、暮らしてみたい、だから心から思っていただけ、丈夫で長持ちする家になる、こだわっています。  
「長期優良住宅」「木造家Ⅱ」「SQUAREⅡ」について特徴をお聞かせください。  
「木造家Ⅱ」「SQUAREⅡ」には、4つの安心感があります。まず、長期優良住宅であること。これにより住宅ローンの金利値下げや税金が軽減されます。次に省令準耐火住宅であること。火災に強い材料が断然、お得になります。3つ目はWバリア工法を採用していること。気密性・断熱性の高い素材を住まいに用いることで、省エネ・エコライフが実現します。4つ目は、建てた後もずっと安心できる10年保証保証・地盤保証があること。これにより最高5000万円までが保証されます。両商品ともフラット35Sエコ対応住宅なので金利優遇もあります。見た目や価格だけではなく、本物の安心・安全を追求した家だからこそ、多くのメリットが生み出されています。

20、30代のファミリー層から高い評価を得ています。その理由はどこにあるのでしょうか。  
家中が見渡せる対面キッチンや家族みんなで使えるマルチ・カウンターなど、間取りには、家族のコミュニケーションが生まれるアイデアをたくさん取り入れています。また、

### 会社概要

株式会社 Reno House  
■事業内容 不動産仲介業  
不動産コンサルタント  
美容事業  
損害保険代理店業

株式会社 Reno House Company  
■事業内容 建築工事請負業  
一級建築士事務所  
施工管理業  
リフォーム業  
リノベーション業



断熱素材や空調システムなどにもこだわること、夏は涼しく、冬は暖かい理想の住まいが誕生しました。

## 「絆」を大切にしながら、 お客様満足度向上を目指す

現在、大分市内に2店舗ある美容室についてお聞かせください。  
パークブレイス大分公園通りにある「リミットヘア」は、確かな技術を提供する経験豊富なスタッフが、小さなお子さまからご年配の方まで幅広い世代のオーダーに対応しています。こちらは若者層にスタイリッシュなスタイルを提案しています。

私たちは不動産、家づくりなどあらゆる業務において、お客様満足度地域ナンバーワンを目標としています。そのためには、専門知識や技術はもちろんですが、スタッフ一人ひとりとお客様との「絆」が何より大切だと考えます。新しい自分(生活)が、あなたを待っています。



ホームページ <http://www.renohouse.jp>

## こんな家がほしかった!! 私たちの夢がすぐそこに!

オール電化 **エコキュート**

### 長期優良住宅/プラン例

#### 木楽な家Ⅱ

■1F床面積/69.00㎡(19.45坪) ■2F床面積/51.34㎡(15.53坪)  
■延床面積/115.64㎡(34.98坪)

通気性に優れた居室。  
家族の未来や環境にも安心な住宅。

販売価格/1,680万円(本体工事+屋外給排水工事) **照明込**

### 長期優良住宅/プラン例

#### SQUAREⅡ

■1F床面積/49.27㎡(14.90坪) ■2F床面積/49.27㎡(14.90坪)  
■延床面積/98.54㎡(29.81坪)

シンプルなデザインに2本のラインがアクセントのデザインハウス。

販売価格/1,480万円(本体工事+屋外給排水工事) **照明込**

**制度拡充!** 弊社の住宅は、「[フラット35]Sエコ」対応住宅です。 **当初5年間、年0.7%金利優遇!!**  
(※10年又は20年間の0.9%金利優遇に引き上げ)

私たちが望むのは今のお住まいでの不満やお悩みなどを解決もしくは改善できる家創りです!

安かろう悪かろうの家は頼まれても創りません!

なぜなら...かえって高くつき、安物買いの銭失いになるからです。ただ家を建てるだけでなく多くの建築会社が出来ると思います。安かろう悪かろうの家では、すぐ外壁や屋根の塗装をするにせよ、床鳴りやクロスなどのひび割れなどアフターメンテナンスの多い家にならねばなりません。断熱性能も良いと書かれたり安いと思いきや、冷暖房が効かなくて光熱費が余計にかかることでも。またデザインだけを重視すると、生活しづらい家になり新築ですぐにリフォームすることに成りかねません。今ならいい家を建てる。固定資産税の軽減適用期間が2年長くなったという国からの政策補助などを受けられます。地球に優しく家計にもやさしい長持ちする住宅にお住みになれます。

**知ってトクするおトクな「小冊子」無料プレゼント!!**

お問合せ・資料請求はコチラ  
TEL:097-594-0016 FAX:097-520-6252 E-mail:y-ono@renohouse.jp